

**CORRÊA RIBEIRO S.A. COMERCIO E INDÚSTRIA**  
**COMPANHIA ABERTA**  
**CNPJ/MF n. ° 15.101.405/0001-93**  
**NIRE 29.300.001.929**

**FATO RELEVANTE**

CORRÊA RIBEIRO S/A COMÉRCIO E INDÚSTRIA vem informar, aos seus acionistas e ao mercado em geral, que, nesta data, dia 01 de outubro de 2020, foi formalizada a alienação de imóvel que era de sua titularidade, localizado à Avenida Luiz Viana Filho, nº 6.884, Salvador/BA (“Imóvel”), que acarreta em modificação na composição de seu patrimônio, especialmente considerando a receita de aluguel que era gerada pelo ativo e a liquidez que será promovida com o recebimento do valor proveniente da dita alienação. A Companhia decidiu pela venda de tal Imóvel, que já integrava o seu ativo realizável e se encontrava locado a uma concessionária de veículos, em razão da situação cada vez mais deteriorada da economia, dos setores produtivos e, por conseguinte, dos alugueis comerciais, particularmente de imóveis com planta específica para uma única atividade - o que era o caso. A pandemia do COVID-19 só contribuiu para agravar a crise no setor de "carros novos" e aviltar a expectativa de rendimento dos Locadores de tais imóveis. Importante registrar que o referido aluguel passou por redução significativa de valor – 40% (quarenta por cento) - nos últimos 02 (dois) anos, sem perspectiva de melhoria do montante pago, existindo risco de devolução do Imóvel pela concessionária de veículos locatária do bem, em razão da crescente oferta de imóveis desse tipo no mercado. O valor relativo à venda do Imóvel totaliza R\$ 16.000.000,00 (dezesesseis milhões de reais), dos quais 95% recebidos à vista e o saldo a receber em 06 (seis) parcelas mensais e sucessivas.

Salvador, 01 de outubro de 2020.

**CORREA RIBEIRO S/A COMÉRCIO E INDÚSTRIA**

Rodrigo Portugal da Costa Gomes

Diretor de Relações com o Mercado